



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ
& ΑΛΛΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ
ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΕΚΤ»**

Κοραή 4, 105 64 Αθήνα
Πληροφορίες: Κ.Θεοδωροπούλου
Γ.Χρυσούλη
Τηλέφωνο: 210 5271 168 &
210 5271 101
Fax: 210 5271 167
e-mail: ktheodoropoulou@mou.gr
<http://www.eye-ekt.gr>

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ: 4ΑΛΗΛ-1

Αθήνα, 08 /02 /2011
Αρ.Πρωτ: 1.1900/5.970

Προς: Κοι.Σ.Π.Ε.

(αρθ. 12 του Ν. 2716/1999)

ΟΠΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

για την επιλογή αναδόχου του έργου με τίτλο

**«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων
που στεγάζεται η Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής
Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ. της Γενικής
Γραμματείας Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων του
Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης επί της οδού
Κοραή 4»**

Η Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ. προτίθεται να αναθέσει, στο πλαίσιο των διατάξεων του άρθρου 18 «συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα» (άρθρο 19 οδηγίας 2004/18/ΕΚ) του π.δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16.03.2007), το έργο με τίτλο: **«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων που στεγάζεται η Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ. της Γενικής Γραμματείας Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης επί της οδού Κοραή 4»**, το οποίο εντάσσεται στο Υποπρόγραμμα Β της επιλέξιμης ενέργειας Γ3 "Γενικά Έξοδα Λειτουργίας" – Δαπάνες για υπηρεσίες καθαριότητας των χώρων στέγασης καθώς και των κοινοχρήστων χώρων και

χρηματοδοτείται από αμιγώς Εθνικούς πόρους, στο πλαίσιο του προγράμματος της Τεχνικής Υποστήριξης Εφαρμογής του Ε.Π. «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού».

Η διαδικασία ανάθεσης του ως άνω έργου **διέπεται από τη ρήτρα «αποκλειστικότητας» του άρθρου 19 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004 «*Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών*», που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ L 134/30/4/2004), όπως τροποποιήθηκε ιδίως με τις διατάξεις:

- ⇒ της Οδηγίας 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής της 7ης Σεπτεμβρίου 2005 για την τροποποίηση του παραρτήματος XX της Οδηγίας 2004/17/ΕΚ και του παραρτήματος VIII της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί δημοσίων συμβάσεων (ΕΕ L 257/1/10/2005)
- ⇒ της Οδηγίας 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 για την διόρθωση της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (ΕΕ L 323/9.12.2005)
- ⇒ του υπ' αριθμ. 2083/2005 Κανονισμού (ΕΚ) της Επιτροπής της 19ης Δεκεμβρίου 2005 περί τροποποίησης των Οδηγιών 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου όσον αφορά στα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά τη διαδικασία συνάψεως συμβάσεων (ΕΕ L 333/20.12.2005)
- ⇒ του υπ' αριθμ. 1564/2005 Κανονισμού (ΕΚ) της Επιτροπής της 7ης Σεπτεμβρίου 2005 για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων προς δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στο πλαίσιο των διαδικασιών δημοσίων συμβάσεων δυνάμει των οδηγιών 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (ΕΕ L 257/1/10/2005)
- ⇒ της Οδηγίας 2009/81/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουλίου 2009 σχετικά με τον συντονισμό των διαδικασιών σύναψης ορισμένων συμβάσεων έργων, προμηθειών και παροχής υπηρεσιών που συνάπτονται από αναθέτουσες αρχές ή αναθέτοντες φορείς στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας καθώς και την τροποποίηση των Οδηγιών 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ.
- ⇒ του υπ' αριθμ. 1177/2007 Κανονισμού (ΕΚ) της Επιτροπής της 30ης Νοεμβρίου 2009 για τα νέα κατώτατα όρια εφαρμογής των Οδηγιών 2004/17/ΕΚ, 2004/18/ΕΚ και 2009/81/ΕΚ, του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, κατά τις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων, τα οποία εφαρμόζονται από 1^{ης} Ιανουαρίου 2010 (ΕΕ L 314/1.2.2009).

Ειδικότερα, σύμφωνα με το προοίμιο της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Η απασχόληση και η εργασία είναι βασικά στοιχεία για την διασφάλιση ίσων ευκαιριών για όλους και συμβάλλουν στην κοινωνική ένταξη. Στο πλαίσιο αυτό, τα προγράμματα προστατευόμενων εργαστηρίων και προστατευόμενης απασχόλησης συμβάλλουν αποτελεσματικά στην ένταξη ή επανένταξη των ατόμων με αναπηρίες στην αγορά εργασίας. Ωστόσο, τα εργαστήρια αυτά ενδέχεται να μην είναι εις θέση να λαμβάνουν συμβόλαια υπό κανονικές συνθήκες ανταγωνισμού. Συνεπώς, είναι ενδεδειγμένο να προβλεφθεί ότι τα κράτη μέλη μπορούν να παραχωρούν κατ' αποκλειστικότητα στα εργαστήρια αυτά τα δικαιώμα συμμετοχής σε διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων

ή να αναθέτουν κατ' αποκλειστικότητα την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης».

Στο πλαίσιο αυτό, η παρούσα πρόσκληση για υποβολή προσφοράς απευθύνεται σε συγκεκριμένους φορείς του Πίνακα Αποδεκτών (Κοι.Σ.Π.Ε.) **που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 19 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ** και διέπεται από τα ακόλουθα:

1. Την Οδηγία 2004/18/ΕΚ του ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της 31ης Μαρτίου 2004 «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Το άρθρο 18 «**Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα** (άρθρο 19 Οδηγίας 2004/18/ΕΚ)» του π.δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16.03.2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπου αναφέρεται ότι «Η εκτέλεση συμβάσεων έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών μπορεί να πραγματοποιείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευμένων θέσεων εργασίας, όταν η πλειοψηφία των ενδιαφερόμενων εργαζομένων είναι άτομα με ειδικές ανάγκες, τα οποία λόγω της φύσης ή βαρύτητας των ειδικών αναγκών τους δεν μπορούν να ασκήσουν επαγγελματική δραστηριότητα υπό κανονικές συνθήκες. Στην περίπτωση αυτή, η προκήρυξη του διαγωνισμού θα πρέπει να μνημονεύει την παρούσα διάταξη».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3614/2007 (ΦΕΚ 267/Α/3-12-2007) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 4/2002 «Εκτέλεση ενεργειών τεχνικής βοήθειας-στήριξης και διαχείρισης των αντίστοιχων πόρων» (ΦΕΚ 3/Α/14-1-2002).

5. Την αριθ. 51540/ΕΥΣΣΑΑΠ 3628/12-11-2010 (ΦΕΚ 1856/Β/26-11-2010) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Καθορισμός των στοιχείων των προγραμμάτων τεχνικής υποστήριξης της εφαρμογής και της διαδικασίας υποβολής και έγκρισής τους».

6. Την αριθμ. 32859/Δ1.8020/19-11-2009 (ΦΕΚ 500/Υ.Ο.Δ.Δ./27-11-2009) απόφαση «περί ορισμού του Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων».

7. Την αριθμ. 5898/28/24-3-2010 (ΦΕΚ 333/Β/26-3-2010) απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και εξουσίας έκδοσης Διοικητικών πράξεων και εγγράφων στο Γενικό Γραμματέα Διαχείρισης Κοινοτικών και άλλων Πόρων».

8. Την Αξιολόγηση των Προσφορών που θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης και θα συγκροτηθεί με Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Κοινοτικών και Άλλων Πόρων.

9. Το γεγονός ότι η εν λόγω δαπάνη έχει συμπεριληφθεί στην πρόταση του προϋπολογισμού της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ., για το πρόγραμμα της Εθνικής Τεχνικής Υποστήριξης της Εφαρμογής του Ε.Π. «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ» 2007-2013 για το έτος 2011.

Η διάρκεια παροχής υπηρεσιών, στο πλαίσιο του έργου, προσδιορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31/12/2011 και ο συνολικός προϋπολογισμός αυτού δεν θα ξεπεράσει το ποσό των τριάντα πέντε χιλιάδων ευρώ (35.000,00€), συμπεριλαμβανομένου του νομίμου ΦΠΑ. Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται τα κάθε είδους έξοδα και δαπάνες του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου.

Το συνολικό εμβαδόν του χώρου των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων όπου θα παράσχει τις υπηρεσίες του ο Ανάδοχος και στον οποίο στεγάζεται η **Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ.** επί της οδού Κοραή 4» σε μέρος του 2^{ου} ορόφου και μέρος του 3^{ου} ορόφου είναι **1430 τ.μ.**

Η ανάθεση και η σύμβαση θα γίνουν σε Ανάδοχο, κατόπιν αξιολόγησης των υποβληθεισών από τα Κοι.Σ.Π.Ε (Πίνακας Αποδεκτών) προσφορών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 18 του π.δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16.03.2007) «**Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα** (άρθρο 19 Οδηγίας 2004/18/ΕΚ)» όπου αναφέρεται ότι «Η εκτέλεση συμβάσεων έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών μπορεί να πραγματοποιείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευμένων θέσεων εργασίας, όταν η πλειοψηφία των ενδιαφερόμενων εργαζομένων είναι άτομα με ειδικές ανάγκες, τα οποία λόγω της φύσης ή βαρύτητας των ειδικών αναγκών τους δεν μπορούν να ασκήσουν επαγγελματική δραστηριότητα υπό κανονικές συνθήκες. Στην περίπτωση αυτή, η προκήρυξη του διαγωνισμού θα πρέπει να μνημονεύει την παρούσα διάταξη».

Το κριτήριο ανάθεσης του έργου είναι η χαμηλότερη τιμή προσφοράς.

Επισημαίνεται ότι δεν επιτρέπονται οι υπεργολαβίες για μέρος ή σύνολο του έργου.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Τα δικαιολογητικά καταλληλότητας συμμετοχής, τα οποία υποβάλλονται σε πρωτότυπα ή επικυρωμένα αντίγραφα, είναι τα εξής:

A. Πιστοποιητικά που εκδίδονται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από τα οποία να προκύπτει ότι ο υποψήφιος είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του, τα οποία πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της «Προσφοράς».

B. Επιπλέον απαιτείται η προσκόμιση των εξής δικαιολογητικών:

1) Άδεια σκοπιμότητας του Ν 2716/1999 (ΦΕΚ 96/Α/17-5-1999) συνοδευόμενη από επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού ή του ιδρυτικού νόμου κλπ. του υποψηφίου νομικού προσώπου, μαζί με τις μέχρι την ημερομηνία υποβολής των προσφορών τροποποιήσεις του ή του κωδικοποιημένου καταστατικού.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών ή ιδρυτικών νόμων κλπ., ποιος δεσμεύει νόμιμα την εταιρία (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.) και η θητεία του ή των μελών του διοικητικού οργάνου.

2) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία να δηλώνεται ότι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους: α) δεν έχει επέλθει λύση του νομικού προσώπου, δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλη ανάλογη διαδικασία, β) δεν υπάρχουν άλλες τροποποιήσεις του καταστατικού ή του ιδρυτικού νόμου, κλπ. πέραν των προσκομιζόμενων, γ) ότι σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανακηρύσσεται ανάδοχος της σύμβασης, αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των ως άνω σχετικών δικαιολογητικών, πριν τη σύναψή της.

Γ. Επιπλέον στοιχεία που να τεκμηριώνουν ότι ο υποψήφιος δραστηριοποιείται στο χώρο της καθαριότητας, συνοδευόμενα από υπεύθυνες δηλώσεις/βεβαιώσεις του Ν.1599/1986, με επικύρωση γνησίου της υπογραφής περί της αληθείας και της ακρίβειας των υποβαλλομένων στοιχείων.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πλήρη εχεμύθεια, να μη γνωστοποιεί σε τρίτους και να κρατεί μυστική κάθε πληροφορία που περιέρχεται στην αντίληψή του από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.

Ο Ανάδοχος έχει κάθε ευθύνη και υποχρέωση για την πρόσληψη, την αμοιβή και την ασφάλιση των εργαζομένων στο Ι.Κ.Α. ή σε άλλο φορέα ασφάλισης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διαιτητική απόφαση 51/2010 για τους όρους αμοιβής και εργασίας των εργαζομένων στις επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών όλης της χώρας (Πράξη Κατάθεσης Υπ. Εργασίας & Κοινων. Ασφάλισης 27/23-11-2010), καθώς και την Εγκύκλιο του Υπουργείου Απασχόλησης & Κοινωνικής Προστασίας υπ' αριθμόν 30440/08.05.2006.

Επιπλέον έχει κάθε ευθύνη και υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων των νόμων περί Υγιεινής και Ασφάλειας στους χώρους εργασίας Ν.1568/1985 (ΦΕΚ 177/Α/18-10-1985) «Υγιεινή & Ασφάλεια των Εργαζομένων», π.δ. 16/96 (ΦΕΚ 10/Α/18-1-1996) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας στους χώρους εργασίας ...» και Ν. 3850/10 (ΦΕΚ 84/Α/2-6-2010) «Κύρωση νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων».

Τέλος έχει την υποχρέωση να τηρεί τα οριζόμενα στο άρθρο 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/15-7-2010).

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση της εργατικής νομοθεσίας (αποδοχές, ωράριο, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση με τον Ανάδοχο.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος απασχολήσει αλλοδαπούς εργαζόμενους, οφείλει να διασφαλίσει ώστε αυτοί να πληρούν όλες τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις και οπωσδήποτε να είναι κάτοχοι άδειας παραμονής και εργασίας.

Ο Ανάδοχος είναι επίσης υποχρεωμένος να διαθέτει έμπειρο επόπτη, εκτός προστατευμένης θέσης εργασίας, ο οποίος θα φροντίζει για την άριστη εκτέλεση του έργου, θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την επιτήρηση του προσωπικού και θα αποτελεί το συνδεδετικό κρίκο μεταξύ Αναθέτουσας Αρχής και Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος έχει κάθε ευθύνη πληρωμής προστίμων ή αποζημιώσεων, σε περίπτωση ατυχήματος ή δυστυχήματος για το προσωπικό που θα διαθέτει για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαρισμού, όπως και κάθε αστική ή ποινική ευθύνη που θα προκύψουν άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείσθε να υποβάλετε την οικονομική σας προσφορά, σύμφωνα με το συνημμένο Πρόγραμμα Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας.

Η προσφορά σας θα κατατεθεί σε έντυπη μορφή στο πρωτόκολλο της **Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ., Κοραή 4, 105 64 Αθήνα 3^{ος} όροφος**, μέχρι την **23^η Φεβρουαρίου 2011**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα: **13:00**.

Η παρούσα και το συνημμένο Πρόγραμμα Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας αποτελούν αναρτητέα πράξη στο Πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» (www.et.diavgeia.gov.gr) σύμφωνα με τον Ν. 3861/08-07-2010 (ΦΕΚ Α 112/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.

Η παρούσα και το Πρόγραμμα Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας θα αναρτηθούν για δεκαπέντε (15) ημέρες στην ιστοσελίδα της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Συγχρηματοδοτούμενων Ενεργειών από το Ε.Κ.Τ. www.eye-ekt.gr

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που υποβληθεί εμπροθέσμως μόνο μια προσφορά και από την αξιολόγηση προκύψει ότι αυτή πληροί τις προϋποθέσεις της παρούσας πρόσκλησης, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να προβεί στην ανάθεση της σύμβασης.

Συνημμένα: Πρόγραμμα Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ν. ΤΣΕΚΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Γεν. Γραμμ. Δ.Κ.& Α.Π
 2. Δ20/ Μονάδα Δ΄
 3. Δ20/ Κ.Φ.
-

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

| α/α | Κοι.Σ.Π.Ε. | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | ΤΚ | ΠΟΛΗ |
|------------|--------------------------------------|---|-----------|-------------|
| 1. | ΚοιΣΠΕ Το.Ψ.Υ. Νομού Χίου | Αερ. Ροδοκανάκη - Φάρκαινα (Πάρκινγκ Φάρκαινας) | 821 00 | Χίος |
| 2. | ΚοιΣΠΕ "Διάπλους" | Λεωφ. Αθηνών 374, Χαϊδάρι | 124 62 | Αθήνα |
| 3. | ΚοιΣΠΕ "Ευ Ζην" | Δωδεκανήσου 14, Αιγάλεω | 122 41 | Αθήνα |
| 4. | ΚοιΣΠΕ Το.Ψ.Υ. Δωδεκανήσου | Λέπιδα | 854 00 | Λέρος |
| 5. | ΚοιΣΠΕ Το.Ψ.Υ. Χανίων | Βοηθητική Οδός Σούδας | 731 00 | Χανιά |
| 6. | ΚοιΣΠΕ "Κλιμαξ Plus" | Ευμολιπιδών 30-32 | 118 54 | Αθήνα |
| 7. | ΚοιΣΠΕ "Νέοι Ορίζοντες" | Κολοκοτρώνη & Μητρ. Μεθοδίου | 491 00 | Κέρκυρα |
| 8. | Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Περίας | 25ης Μαρτίου 102 | 601 00 | Κατερίνη |
| 9. | Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Δ. Θεσσαλονίκης | Λαγκαδά 196 | 564 29 | Θεσ/νίκη |
| 10. | Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Αχαΐας "Φάρος" | Αθανασίου Διάκου 35, Ψηλά Αλώνια | 262 24 | Πάτρα |
| 11. | Κοι.Σ.Π.Ε. Φωκίδας "Γιάννης Βολίκας" | Αγ. Θεοδώρων 19 | 331 00 | Άμφισσα |

| | | | | |
|-----|--|---|--------|-----------|
| 12. | Κοι.Σ.Π.Ε. Το.Ψ.Υ. Κεφαλονιάς - Ζακύνθου "Ρότα" | Γεωργίου Βεργωτή 131 | 281 00 | Κεφαλονιά |
| 13. | Κοι.Σ.Π.Ε. "Διαδρομές" | Κ.Μπαλάνου 8, Μετς | 11636 | Καλλιθέα |
| 14. | Κοι.Σ.Π.Ε. "Εικόνα" | Νοσοκομείο Γενημάτας Λεωφ. Μεσογείων 154 | 115 27 | Αθήνα |
| 15 | Κοι.Σ.Π.Ε. Ηλιοτρόπιο | Θεμιστοκλέους 3 | 15122 | Μαρούσι |
| 16 | Κοι.Σ.Π.Ε. Άρτας - Πρέβεζας | Ψυχιατρική Κλινική Γενικού Νοσοκομείου Άρτας Λόφος Περάνθης | 47100 | Άρτα |

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο ανάδοχος οφείλει να συντηρεί και καθαρίζει κάθε επιφάνεια και αντικείμενο στο χώρο, ώστε οι προσφερόμενες εργασίες καθαριότητας να είναι πλήρεις, το περιβάλλον υγιεινό και καλαίσθητο.

Χρόνος παροχής υπηρεσιών: Καθημερινά, εργάσιμες ημέρες, από Δευτέρα έως και Παρασκευή, από τις 15:00μ.μ. έως τις 21:00. Ο ημερήσιος προγραμματισμός ολοκλήρωσης των εργασιών καθαρισμού και τα άτομα που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση του έργου από πλευράς του αναδόχου, τελούν υπό την κρίση του τελευταίου.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να γίνεται καθημερινός έλεγχος των εργασιών από επόπτη καθαρισμού της αναδόχου εταιρείας, ο οποίος θα ορισθεί με επιστολή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σύμβασης.

Καθημερινός Καθαρισμός

Υγρό και στεγνό ξεσκόνισμα σε όλα τα έπιπλα των χώρων (καρέκλες, επιφάνειες υπολογιστών πλην κρυστάλλων οθόνης, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, τραπέζια, σώματα κλιματισμού), καθώς και των συσκευών όπως τηλέφωνα, θυροτηλέφωνα, κλπ.

Καθαρισμός, σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων όλων των εσωτερικών χώρων, με κατάλληλα απορρυπαντικά και συντηρητικά μέσα.

Καθαρισμός με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολύμανση με τα κατάλληλα απολυμαντικά των τουαλετών καθώς και όλων των ειδών υγιεινής όπως λεκάνες, νιπτήρες, καθρέπτες, μεταλλικά είδη, κάδοι απορριμμάτων, πόρτες, πλακάκια τοίχων κλπ. Καθαρισμός λεκέδων από τοίχους και πόρτες στις τουαλέτες. Στους χώρους υγιεινής τοποθετούνται επίσης και τα απαραίτητα αναλώσιμα όπως χαρτιά υγείας, σαπούνια, αποσμητικό κλπ.

Καθαρισμός των χώρων κουζίνας. Ο καθαρισμός περιλαμβάνει, πλύσιμο σκευών κουζίνας (και εσωτερικά το ψυγείο όταν απαιτείται) όπως, ποτήρια, φλιτζάνια, πιάτα, καφετιέρες, επιφάνειες επίπλων, πάγκους, νεροχύτη, ψυγείου (εξωτερικά).

Συλλογή και απομάκρυνση απορριμμάτων και αλλαγή σάκων στα καλάθια αχρήστων. Τα σκουπίδια συγκεντρώνονται σε σακούλες οι οποίες μεταφέρονται στο χώρο συγκέντρωσης απορριμμάτων στον πεζόδρομο

Συλλογή και πλύσιμο των ποτηριών και λοιπών σκευών

Καθαρισμός πρεβαζιών παραθύρων εσωτερικά

Καθαρισμός τοίχων κοινόχρηστων χώρων, όπου απαιτείται

Εβδομαδιαίος Καθαρισμός

Απλό ξεσκόνισμα φακέλων, βιβλίων και βιβλιοθηκών

Καθαρισμός κλιμακοστασίου και δυο εισόδων του κτιρίου (σκούπισμα-σφουγγάρισμα)

Απομάκρυνση τυχόν αραχνών από τους τοίχους και οροφές

Ξεσκόνισμα κάδρων

Μηνιαίος Καθαρισμός

Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικά, καθώς και καθαρισμός των αποθηκών

Καθαρισμός όλων των καρεκλών, πολυθρόνων και καναπέδων

Καθαρισμός των υφασμάτων επίπλων με ηλεκτρική σκούπα

Καθαρισμός διαδρομών καλωδίων

Καθάρισμα όλων των πλαϊνών πλευρών των επίπλων των γραφείων

Πλύσιμο τοίχων τοπικά, όπου απαιτείται

Ξεσκόνισμα στα πολύ ψηλά σημεία των διαφόρων αντικειμένων, επίπλων, βιβλιοθηκών, ντουλαπών, κορνιζών, πινάκων ζωγραφικής κλπ.

Απολύμανση και μικροβιοκτονία των αποχετευτικών οδών καθώς και των οδών υδρορροής

Πλύσιμο καλαθιών αχρήστων μέσα και έξω

Άλλοι περιοδικοί καθαρισμοί

Γενικός καθαρισμός των χώρων ανά δίμηνο

Συλλογή χαρτιού σε ειδικές σακούλες για ανακύκλωση

Όλες οι εργασίες περιλαμβάνουν και τα αντίστοιχα απαιτούμενα υλικά (ήτοι απορρυπαντικά, απολυμαντικά και πλαστικοί σάκοι αποκομιδής απορριμμάτων). Επίσης ο ανάδοχος αναλαμβάνει να διαθέτει τον κατάλληλο, άριστο, εξοπλισμό σε εργαλεία, μηχανήματα, καθαριστικά διαλύματα, κατά προτίμηση βιοδιασπώμενα φιλικά προς το περιβάλλον, καθώς και λοιπά αναλώσιμα, κατάλληλο, έμπειρο, υπεύθυνο, έντιμο και φερέγγυο προσωπικό.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να γίνεται καθημερινός (από Δευτέρα έως και Παρασκευή) έλεγχος των εργασιών από επόπτη καθαρισμού της αναδόχου εταιρείας, ο οποίος θα είναι

εκτός προστατευμένης θέσης εργασίας και θα ορισθεί με επιστολή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σύμβασης .

Το αντικείμενο του έργου θα παρακολουθείται και θα παραλαμβάνεται με πρωτόκολλο παραλαβής από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που θα οριστεί με σχετική απόφαση του αρμοδίου οργάνου.
